



**ТСЖ «Свой дом»**  
119192, г. Москва,  
Мичуринский проспект, д.34

[www.svoymom-m.ru](http://www.svoymom-m.ru)  
телефон: +7 495 9677438  
e-mail: lara\_murina@bk.ru

### Сведения о нормативах потребления коммунальных услуг

Вопрос экономии средств на коммунальных услугах волнует сейчас большинство жителей многоквартирных домов. В том случае, если приборы учета не установлены, оплата энергоресурсов, которые потребляет многоквартирный, производится по действующим нормативам потребления коммунальных услуг.

Норматив потребления устанавливает какое количество воды или, например, тепла, Вы будете оплачивать ежемесячно - если в квартире или доме не установлены счетчики. Норматив на коммунальные услуги устанавливается на региональном уровне. В Москве, например, действующие нормативы устанавливает Правительство города Москвы, так же данные нормативы применяются и при расчете льгот на коммунальные услуги.

Оплата по нормативу за отопление производится в том случае, если в доме не установлен общедомовой счетчик тепла. Оплата электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и газа производится по установленным нормам если не установлен индивидуальный прибор учета. При этом необходимо так же учитывать то, что согласно Постановления Правительства РФ от 16.04.2013 № 344, в случае отсутствия у потребителей приборов учета (коллективных или индивидуальных), при наличии технической возможности их установки, к нормативам потребления коммунальных услуг в жилых помещениях будут применять повышающие коэффициенты.

С 1 января по 30 июня 2015г. -1.1.

С 1 июля по 31 декабря 2015г. -1.2.

С 1 января по 30 июня 2016г. - 1.4.

С 1 июля по 31 декабря 2016г. -1.5

С 2017г.-1.6.

Таким образом, если у Вас в доме не установлен коллективный прибор учета тепла и Вы оплачиваете, к примеру 1 тысяча рублей в месяц за отопление, то с 1 января 2015 года сумма увеличится до 1 100 рублей, а с 2017 года до 1600 рублей. И это - без учета увеличения самого тарифа на тепло, который, судя по всему, будет только расти. Повышающие коэффициенты распространяются на все виды коммунальных услуг, то есть описанный выше пример касается так же холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии и газа если внутри квартиры не будут установлены соответствующие счетчики. Все это так же коснется отопления водоснабжения и электроэнергии затрачиваемых на общедомовые нужды. В связи с этим, если Вы до сих пор производите оплату воды и электричества не по счетчику или с просроченным межповерочным интервалом указанным в паспорте Вашего прибора учета, рекомендуем в ближайшее время заняться решением вопроса об их установке или проверке.

### 3. Нормативы потребления коммунальных услуг для населения г.Москвы:

#### 3.1. Водоснабжение и водоотведение.

(утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 июля 1998 г. N 566 "О мерах по стимулированию энерго- и водосбережения в г. Москве")

Норматив водопотребления, куб.м на 1 человека в месяц			
	водоотведение	холодная вода	горячая вода
Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	11,68	6,935	4,745
Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с многоточечными газовыми нагревателями	9,86	9,86	-
Жилые дома, оборудованные канализацией, водопроводом с газовыми нагревателями у ванн	9,49	9,49	-
Жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, газом и горячим водоснабжением	7,31	4,386	2,924
Жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом	4,57	4,57	-
Жилые дома с водопользованием из водозаборных колонок	1,83	1,83	-
Для полива посадок на приусадебных участках в течение поливочного сезона (май-сентябрь 153 дня 16 поливок в месяц) на 1 кв.м	-	0,16	-

### 3.2. Теплоснабжение.

*(утверждены постановлением Правительства Москвы от 11 января 1994 г. N 41 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий")*

Единица измерения Норма расхода в месяц		
Норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений	Гкал/кв.м общей площади жилья	0,06
Норматив расхода тепловой энергии на подогрев воды	Гкал/чел.	0,294

### 3.3. Газоснабжение.

*(утверждены постановлением Правительства Москвы от 11 января 1994 г. N 41 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий" и постановлением Правительства Москвы от 13 июня 1995 г. N 534 "Об итогах второго этапа реформы системы оплаты жилищно-коммунальных услуг")*

Норматив потребления газа:	Единица измерения	Норма расхода в месяц
при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения	куб.м/чел.	8,3
при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	куб.м/чел.	20,8
при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя	куб.м/чел.	10,4
дома с отоплением от газовых нагревателей	куб.м/кв.м отапливаемой площади	7,6

### 3.4. Электроснабжение.

*(утверждены постановлением Правительства Москвы от 20 декабря 1994 г. N 1161 "О переходе ко второму этапу реформы системы оплаты жилищно-коммунальных услуг")*

Норматив потребления электроэнергии: Единица измерения Норма расхода в месяц		
для одиноких граждан, проживающих в квартире, оборудованной газовой плитой	кВтч/чел.	50
для одиноких граждан, проживающих в квартире, оборудованной электрической плитой	кВтч/чел.	80
для семей, проживающих в квартире, оборудованной газовой плитой	кВтч	45
для семей, проживающих в квартире, оборудованной электрической плитой	кВтч/чел.	70